

## Wo bin ich richtig?

Die Verwaltung der Stadt Osnabrück bietet ihren Bürgerinnen und Bürgern eine Vielzahl unterschiedlicher Leistungen. Bei diesem breit gefächerten Angebot von A wie Abfallbeseitigung bis Z wie Zahngesundheit ist es nicht immer leicht, die richtigen Ansprechpersonen zu finden.

## Bauen und Wohnen

Ansprechpersonen bei der  
Stadt Osnabrück



Pläne: © Stadt Osnabrück, © Bilder: Playpixel.com, UPRimages/PhotoEye  
Gestaltung: Stadt Osnabrück, PD, Geodaten, Frau Strubing



Mit diesem Flyer wollen wir Ihnen helfen, den richtigen Kontakt rund um die Themen **Bauen und Wohnen** zu bekommen. Unsere Fachleute unterstützen Sie bei Ihrem Anliegen und helfen Ihnen gerne weiter.

Sollten Sie sich dennoch nicht sicher sein, bei wem Sie richtig sind, wenden Sie sich gern an die **Kontaktstelle Wohnraum**.



### Kontakt

Stadt Osnabrück  
Fachbereich Städtebau  
Bierstraße 32  
49074 Osnabrück

### Herausgeber

Stadt Osnabrück  
Der Oberbürgermeister  
Postfach 44 60  
49034 Osnabrück

Stand: Juli 2021

## Fachbereich Städtebau

Ansprechpersonen

# Ansprechpersonen bei der Stadt Osnabrück

## Fachbereich Städtebau

### Stadtplanung

➔ „Wie ist eine Fläche zu beurteilen?“

#### René Fortriede

Telefon: 0541 323-2599 | fortriede.r@osnabrueck.de  
Mo. bis Fr.: 8.30 bis 12.00 Uhr, Do.: 14.00 bis 17.30 Uhr

---

### Bauordnung

➔ „Was und wie darf ich bauen?“

#### Bauberatung

Telefon: 0541 323-4275 | bauberatung@osnabrueck.de  
Mo. bis Do.: 8.30 bis 12.00 Uhr, Do.: 14.00 bis 17.30 Uhr

---

### Wohnbauförderung

➔ Beratung zu Fördermitteln des Landes Niedersachsen, Ankauf von Belegungsbindungen

#### Reinhard Theurich

Telefon: 0541 323-2410 | theurich@osnabrueck.de

---

### Kontaktstelle Wohnraum

➔ Allgemeines, besondere Wohnformen und innovative Ideen

#### Sabine Steinkamp

Telefon: 0541 323-3600 | steinkamp@osnabrueck.de

#### Marvin Schäfer

Telefon: 0541 323-3601 | schaefer.m@osnabrueck.de

---

Die **Kontaktstelle Wohnraum/Wohnbauförderung** sind in der Regel von 9 bis 16 Uhr besetzt.  
Für Beratungen vereinbaren Sie bitte einen Termin.

## Weitere Dienststellen

### Eigenbetrieb Immobilien- und Gebäudemanagement

#### Städtische Grundstücke (An- und Verkauf)

➔ Einen Überblick über verfügbare Grundstücke bei der Stadt Osnabrück erhalten Sie unter folgendem Link:  
[www.osnabrueck.de/baugrundstuecke](http://www.osnabrueck.de/baugrundstuecke)

#### Edeltraut Knemeyer

Telefon: 0541 323-2324 | knemeyer.e@osnabrueck.de

---

### Eigenbetrieb Immobilien- und Gebäudemanagement

#### Baulandentwicklung

➔ Koordinierung der Entwicklung, Erschließung und Vermarktung neuer Wohn- und Gewerbeflächen

#### Ralf Kreye

Telefon: 0541 323-4499 | kreye@osnabrueck.de

---

### Fachbereich Umwelt und Klimaschutz

#### Energetische Sanierung

➔ Erstberatung, Solardachkataster, Thermografiebefliegung

#### Nele Schapher

Telefon: 0541 323-3086 | schapher@osnabrueck.de

---

### Fachbereich Integration, Soziales und Bürgerengagement

#### Ehrenamtliche Wohnberatung

➔ Beratung zum barrierefreien (Um-)bauen

#### Katja Vahrenkamp-Nowak

Telefon: 0541 323-3110 | wohnberatung@osnabrueck.de

---